



CRÊTS EN BELLEDONNE

Commune de Crêts en Belledonne



Réunion publique

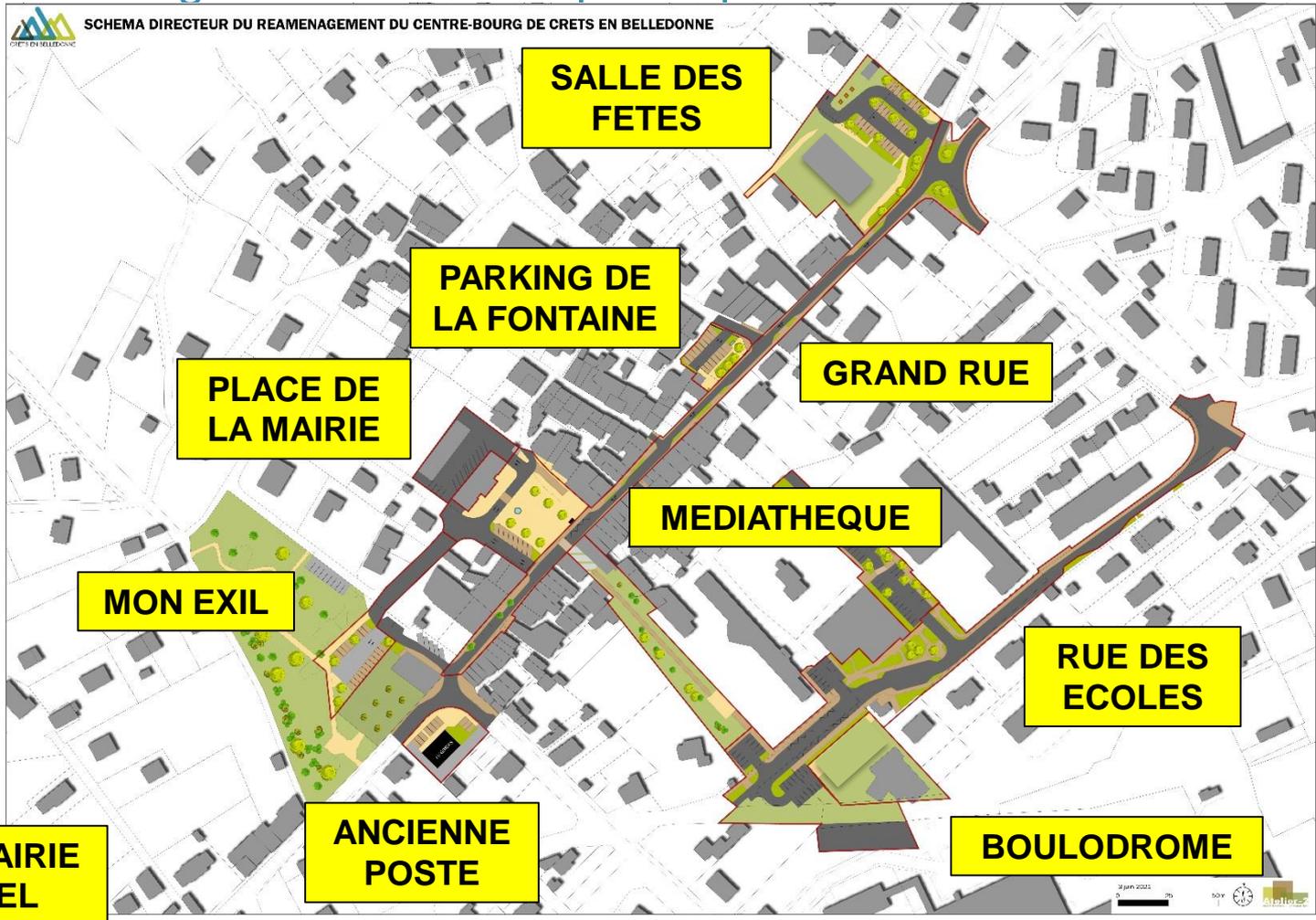
Projets de réaménagement du centre-bourg

8 novembre 2021

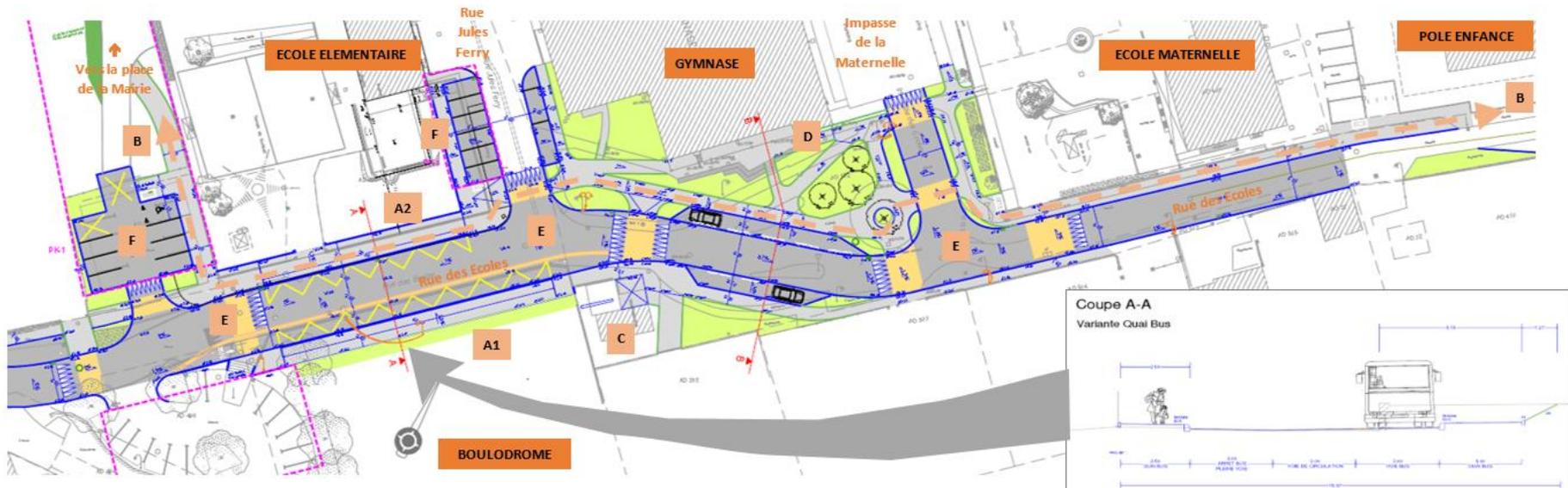
- **Réaménagement du centre-bourg**
 - 1- Ce qui a été réalisé (2020-2021)
 - Etude de programmation 2020-2021
 - Réaménagement rue des Ecoles
 - 2- Ce qui va être réalisé à court terme (2022)
 - Parking de la Fontaine (angle rue de l'Eglise)
 - Grand Rue : travaux sur les réseaux (ComCom et communes)
 - 3- Ce qui va être réalisé à moyen terme (2023-2024)
 - Réaménagement des espaces publics de la Grand Rue (et place Mairie)
 - Conduite EDF pour le désenvasement du lac du Flumet
 - Autres perspectives
 - 4- Echanges et questions diverses

- 1/ Ce qui a été réalisé (2020-2021)

- 2020-2021 : étude de programmation pour le réaménagement du centre-bourg : bâtiments et espaces publics



- 1/ Ce qui a été réalisé (2020-2021)
 - 2021 juin-août : travaux de réaménagement de la rue des Ecoles
 - Travaux de sécurisation et d'embellissement des espaces publics
 - Permettent d'anticiper les travaux de la Grand Rue



• 2/ Ce qui va être réalisé à court terme (2022)

– 2022 : Reprise des réseaux enterrés Grand Rue

- Réseaux Eau Potable (AEP) et Eaux Usées (EU) → maîtrise d'ouvrage C.C. Le Grésivaudan
- Réseau Eaux pluviales (EP) → Commune
- Eclairage public → Commune
- Réseaux électriques → GreenAlp



Échelle 1 : 3 035

0 — 50 m

• 2/ Ce qui va être réalisé à court terme (2022)

- 2022 : Reprise des réseaux enterrés Grand Rue
 - Communauté de communes du Grésivaudan : réseaux AEP et EU
 - Communes de Crêts en Belledonne : réseau EP
 - GreenAlp : réseau électrique

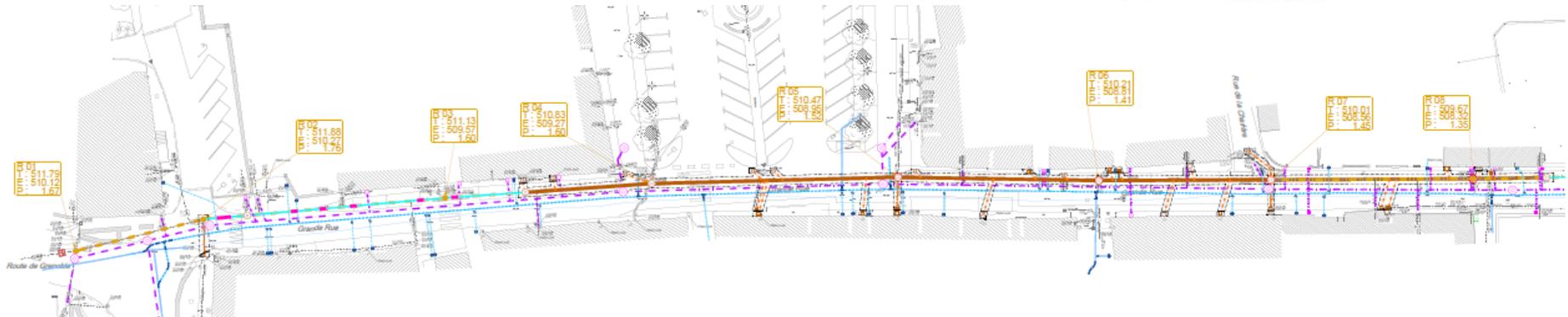
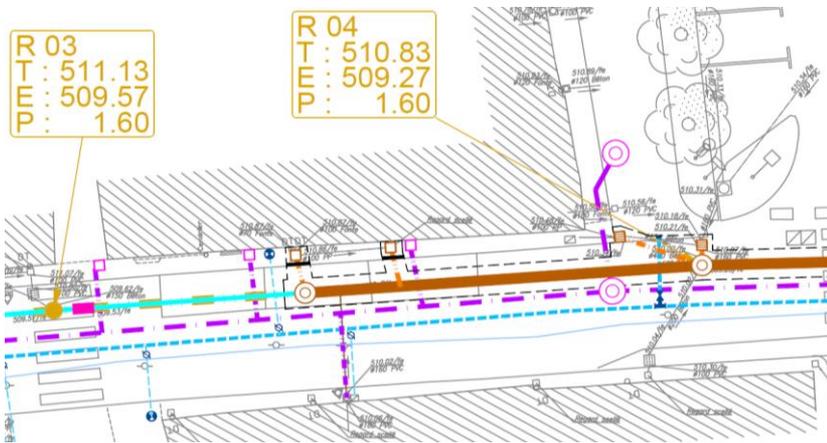


• 2/ Ce qui va être réalisé à court terme (2022)

– 2022 : Reprise des réseaux enterrés Grand Rue

- 74 branchements de bâtiments à reprendre
- Planning précis : à venir

- Démarrage : mai 2022
- Durée : plusieurs mois (10 à 12 mois a priori)



LEGENDE :

- BORDS TRANCHEE
- REGARD DE VISITE UNITAIRE existant
- (rouillé) REGARD DE VISITE UNITAIRE existant à démolir
- RESEAU PRINCIPAL UNITAIRE existant
- (jaune) DIAG : Réseau unitaire non-inspécté (D'après ITV)
- (cyan) RESEAU PRINCIPAL EAUX UNITAIRES défilé aux eaux pluviales à chemiser
- (rose) RESEAU PRINCIPAL EAUX UNITAIRES défilé aux eaux pluviales - Dépôts béton à fraiser (I.T.V.)
- (orange) RESEAU PRINCIPAL EAUX UNITAIRES défilé aux eaux pluviales à remplacer
- REGARD DE VISITE E.P.
- (pointillés) RESEAU PRINCIPAL EAUX USEES - #200 fonte intégrale (Projet pour information)
- (pointillés) REGARD DE VISITE E.U.
- (pointillés) REGARD DE BRANCHEMENT E.U.
- RESEAU EAU POTABLE existant
- (rouillé) RESEAU EAU POTABLE à poser
- (bleu) EAU POTABLE - Regard de branchement
- (bleu) EAU POTABLE : Vanne, Prise en charge
- ⌋ EAU POTABLE : T6, Coude

- **2/ Ce qui va être réalisé à court terme (2022)**

- 2022 : Reprise des réseaux enterrés Grand Rue

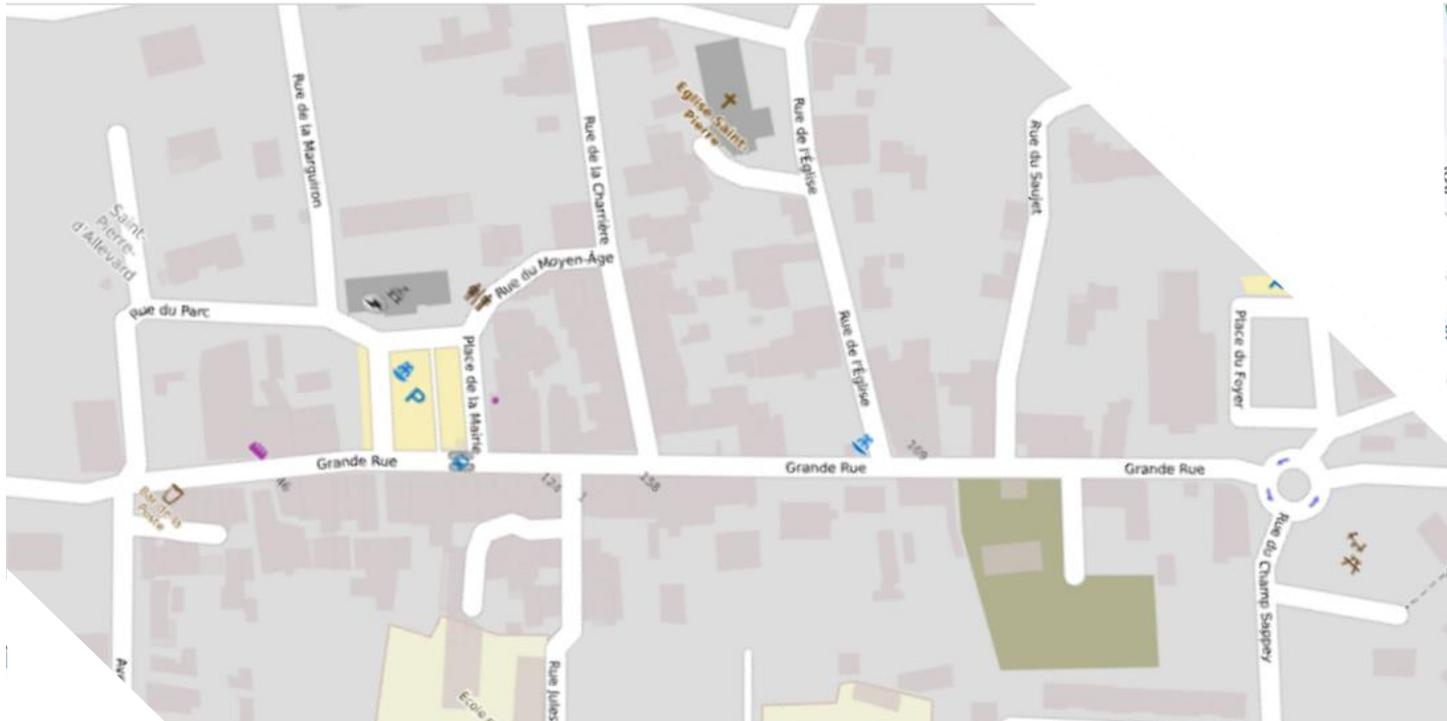
- **Contraintes à minimiser :**

- Circulation véhicules : plan de circulation à établir

- » Grand Rue bloquée par portions

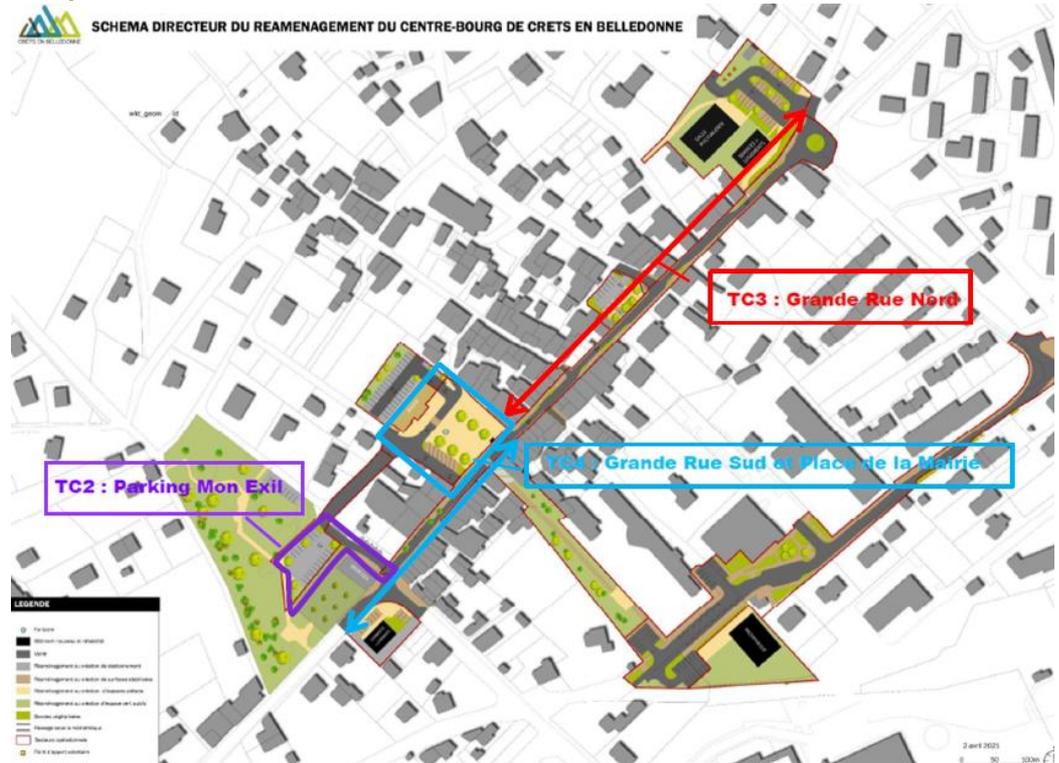
- » Circulation transports en commun / arrêts déportés rue des Ecoles

- » Circulation VL et riverains par détours sur rues adjacentes

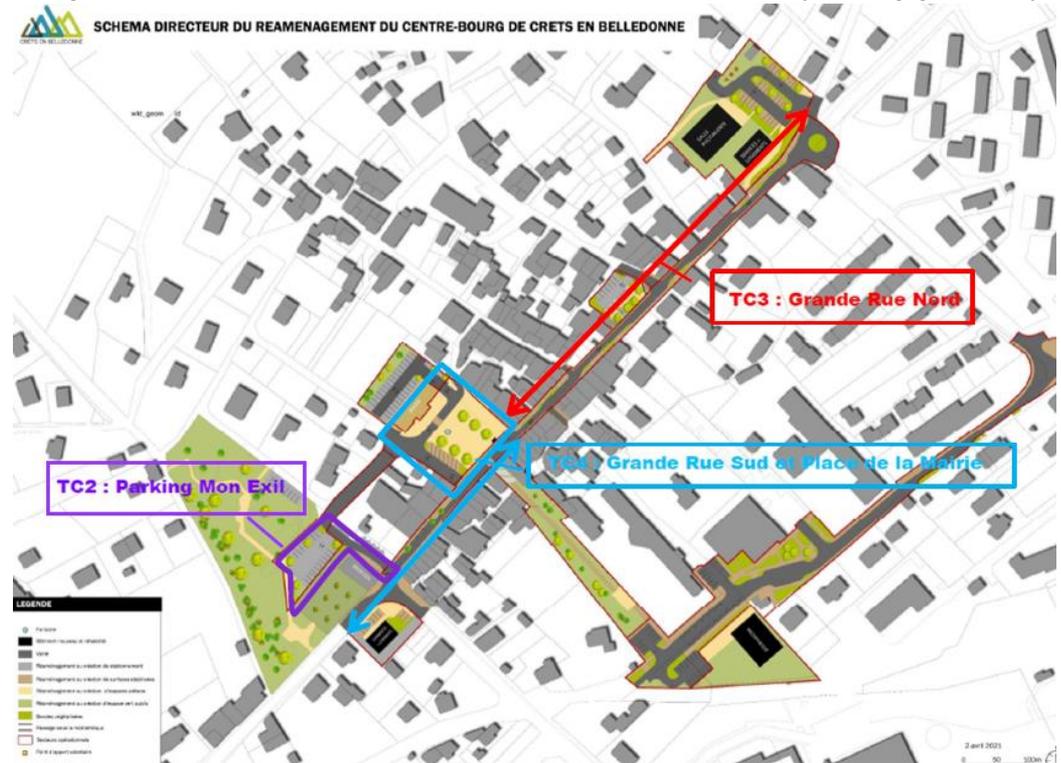


- **2/ Ce qui va être réalisé à court terme (2022)**
 - 2022 : Reprise des réseaux enterrés Grand Rue
 - **Contraintes à minimiser :**
 - Circulation véhicules : plan de circulation à établir
 - » Grand Rue bloquée par portions
 - » Circulation transports en commun / arrêts déportés rue des Ecoles
 - » Circulation VL et riverains par détours sur rues adjacentes
 - Circulation piétonne : à définir
 - Nuisances :
 - » Bruit, poussières
 - Commerces
 - » Première rencontre le 22/10/2021
 - » Informations sur les coupures d'eau, d'électricité
 - » A anticiper : livraisons, ventes, accès, etc.
 - **Pour les riverains :**
 - Obligation de mise en conformité des réseaux privés (délai : 2 ans)
 - Anticiper dans la mesure du possible avec votre plombier
 - A venir : courrier d'information cosigné de la Commune et de la ComCom
 - Accompagnement technique

- **3/ Ce qui va être réalisé à moyen terme (2023-2024)**
 - Aménagements des espaces publics de la Gd Rue et Place de la Mairie
 - Tranches de travaux
 - 1/ Extension du parking de Mon Exil
 - 2/ Réaménagement du secteur Nord de la Gd Rue (Foyer → Jules Ferry)
 - 3/ Réaménagement du secteur Sud de la Gd Rue (Jules Ferry → Mon Exil)
 - 4/ Réaménagement de la place de la Mairie
 - Maîtrise d'ouvrage
 - commune
 - Maître d'œuvre
 - consultation en cours



- **3/ Ce qui va être réalisé à moyen terme (2023-2024)**
 - Aménagements des espaces publics de la Gd Rue et Place de la Mairie
 - **Planning prévisible (à grosse maille) :**
 - 1/ Extension du parking de Mon Exil 2^{ème} semestre 2022 ?
 - 2/ Réaménagement du secteur Nord de la Gd Rue 2023 (sur qq mois)
 - 3/ Réaménagement du secteur Sud de la Gd Rue 2024 (sur qq mois)
 - 4/ Réaménagement de la place de la Mairie 2024 (sur qq mois)



- **3/ Ce qui va être réalisé à moyen terme (2023-2024)**
 - Aménagements des espaces publics de la Gd Rue et Place de la Mairie
 - Principes d'aménagement Grand Rue à valider
 - Aménagement sous forme de « zone de rencontre »
 - » Reprise des carrefours aux entrées
 - » Pas de trottoirs, des cheminements piétons et cycles
 - » Vitesse limitée à 20 km/h (chicanes, plateaux ralentisseurs, etc.)



- **3/ Ce qui va être réalisé à moyen terme (2023-2024)**
 - Aménagements des espaces publics de la Gd Rue et Place de la Mairie
 - **Principes d'aménagement Grand Rue à valider**
 - Aménagement sous forme de « zone de rencontre »
 - » Reprise des carrefours aux entrées
 - » Pas de trottoirs, des cheminements piétons et cycles
 - » Vitesse limitée à 20 km/h (chicanes, plateaux ralentisseurs, etc.)
 - Circulation :
 - » Double sens maintenu pour véhicules légers, avec des secteurs à 1 voie
 - » Sens unique pour poids-lourds et transport en commun (depuis Allevard)
 - » Transport en commun : un arrêt Place Mairie, retour par Rue des Ecoles
 - Stationnements :
 - » Réduction des stationnements dans la Grand Rue, hors commerces
 - » Report sur parking de la Fontaine, Mon Exil et autres secteurs
 - Autres sujets :
 - » Accessibilité PMR, engins agricoles/forestiers, pompiers, ordures ménagères
 - » Signalisation, espaces verts, désimperméabilisation, éclairage nocturne, etc.
 - Globalement
 - » À quoi veut-on que la Grand Rue et la place de la Mairie ressemblent ?
 - » Quelle identité, quel mobilier urbain, quels matériaux, etc. ?

- **3/ Ce qui va être réalisé à moyen terme (2023-2024)**
 - Aménagements des espaces publics de la Gd Rue et Place de la Mairie
 - **Planning du maître d'œuvre de la commune**
 - fin novembre-décembre 2021 : désignation du maître d'œuvre, démarrage
 - mars 2022 : rendus des scénarios et avant-projets (APS)
 - juin 2022 : rendus des avant-projets détaillés (APD)
 - automne 2022 : premier chantier (parking Mon Exil)
 - **Organisation communale**
 - Un(e) référent(e)
 - Une adresse mail dédiée : travauxcentrebourg@mairieceb.fr
 - Cahier de correspondance en mairie à l'accueil
 - **Concertation avec les habitants**
 - réunion(s) publique large,
 - réunion(s) de concertation avec riverains,
 - réunion(s) de concertation avec commerçants
 - réunion(s) de travail en conseil municipal

- **3/ Ce qui va être réalisé à moyen terme (2023-2024)**
 - Conduite EDF pour le désenvasement du lac du Flumet
 - Travaux en 2024, coordination à prévoir



- **3/ Ce qui est encore en réflexion (après 2024)**
 - Future médiathèque :
 - Diverses implantations étudiées
 - Option à confirmer : dans le périmètre des écoles à côté du boulodrome
 - Salle des fêtes :
 - Diverses implantations analysées
 - Réflexion en cours, aucune option n'étant arrêtée

- **3/ En résumé**

- Une forte volonté de la municipalité de réhabiliter le centre-bourg
- Une période de chantiers longue, avec ses propres contraintes
- Une phase de préparation qui doit permettre de répondre aux inquiétudes
- Les élus et services de la commune sont disponibles pour échanger
- L'objectif est que les habitants et les usagers soient satisfaits !...
- ... et que le réaménagement du centre-bourg profite à tous !



- **4/ Echanges et questions diverses**

Merci pour votre attention !



CRÊTS EN BELLEDONNE

RENGIER
BURGEAP