



TRAVAUX CENTRE-BOURG : APRES LES RÉSEAUX ENTERRÉS, EN ROUTE VERS LES AMÉNAGEMENTS DE SURFACE

Les travaux sur les réseaux portés par la communauté de communes se terminent dans la Grand Rue après les nombreuses intempéries de fin octobre à mi-décembre 2023. Depuis mi-janvier, l'aménagement du parking Mon Exil initie les aménagements de surface de la Grand Rue et de la Place de la Mairie qui vont nous occuper toute l'année 2024.



Impasse de la médiathèque après travaux



Regard borgne laissé en attente avant le chemisage du réseau d'eaux pluviales

TRAVAUX SUR LES RÉSEAUX

Les travaux sur les réseaux ont subi de nombreuses intempéries cet automne puisqu'il est tombé plus de 600 mm de pluie entre mi-octobre et mi-décembre (pour mémoire, le cumul annuel moyen est de 1250 mm environ). Ces conditions n'ont pas facilité la fin de chantier.

A fin 2023, tous les réseaux d'eau potable et branchements sont maintenant terminés, ainsi que la pose des nouveaux réseaux d'eaux usées et électriques ; toutefois, le chemisage de l'ancien réseau d'eau pluviale doit être finalisé dès qu'une météo sèche se sera stabilisée. Dans l'attente, les « regards borgnes » restent ouverts ou protégés par des plaques métalliques.

En parallèle, des tranches de travaux supplémentaires ont été réalisées en fin d'année : début de la route de Grenoble, impasse de la Médiathèque, contre-allée devant le bar et le tabac-press. Avant l'aménagement de la nouvelle place de la Mairie, les réseaux de 3 branches complémentaires vont être réhabilités : rue du Moyen-Age dans un premier temps (janvier-février) où tous les réseaux sont à reprendre, puis rue de la Marguiron et enfin rue du Parc lorsque le parking Mon Exil sera terminé.

Suite au chantier, les zones qui ont été ouvertes en tranchées sont rebouchées et recouvertes d'un enrobé de faible épaisseur dans l'attente des aménagements de surface. Dans la phase transitoire, les transports en commun continuent à emprunter la rue des Ecoles dans les deux sens.

INFORMATIONS PRATIQUES :

- Informations régulières sur « PanneauPocket » et panneaux lumineux
- Historique des projets et travaux du centre-bourg : <https://cretsenbelledonne.fr/la-une/nos-projets> et Echo des Crêts n°16 à 23
- Maitrise d'œuvre / bureau d'études : MTM Infra - M. GERBER Benjamin - 04.76.52.24.27 - bde@mtm-infra.fr
- Entreprise : PERINO-BORDONE – M. CARTIER-MILLION Jordy – 04.76.50.45.30 - perinobordone@eurovia.com
- Maitrise d'ouvrage eau potable & assainissement : Service des Eaux du Grésivaudan – M. BON-MARDION Arthur – 04.76.99.70.00 – abonmardion@le-gresivaudan.fr
- Maitrise d'ouvrage eaux pluviales & réseaux secs : Mairie de Crêts en Belledonne – Mme JOASSON Virginie (DST) ; M. DALBAN-CANASSY Daniel ou M. LAMBERT Pierre (adjoints) – 04.76.45.11.10 – courriel : cretsenbelledonne@mairieceb.fr (accueil) ou travauxcentrebourg@mairieceb.fr (adresse dédiée aux chantiers du centre-bourg)



PREMIER CHANTIER A VENIR POUR LES ESPACES PUBLICS DU CENTRE-BOURG : L'EXTENSION DU PARKING MON EXIL

Les travaux d'extension du parking Mon Exil ont démarré mi-janvier 2024. Le volet administratif de ce projet aura connu quelques rebondissements car son permis d'aménager avait été refusé alors que toutes les prescriptions des services d'urbanisme, dont le service de l'architecte des Bâtiments de France (ABF) lié au clocher de St-Pierre, avaient été respectées. Après de nouveaux échanges avec l'ABF et le CAUE (conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement), le projet a été finalisé et autorisé avec quelques ajustements mineurs.

Rappelons que l'objectif du parking est avant tout de créer des places de stationnement à proximité du centre-bourg qui permettront de compenser les places qui seront retirées de la future place de la Mairie, reconfigurée pour donner plus de places aux piétons et espaces verts. Ce sont des places qui serviront pour le stationnement des riverains, l'accès aux commerces, au marché hebdomadaire, à la Mairie, aux activités à Mon Exil, aux transports en commun en direction de la vallée, aux manifestations sur la place de la Mairie, etc. Le projet comprend la création de 31 places qui viennent s'ajouter aux 9 places existantes le long de l'impasse du Parc. Le parc est peu impacté par l'aménagement car le projet se

développe essentiellement sur des zones déjà imperméabilisées comme l'aire de jeux pour enfants qui n'est plus aux normes (et qui sera réaménagée à proximité). Les nouvelles places de parking favoriseront l'infiltration des eaux pluviales, et sont intégrées d'un point de vue paysager en cohérence avec la proximité du parc. Des réservations seront prévues pour installer à l'avenir une borne de recharge électrique.

En complément du parking, des précisions ont été apportées sur les connexions entre le parking et son environnement. Le CAUE a souhaité que la rue du Parc, en lien entre la future place de la Mairie et le parc Mon Exil, soit aménagée de façon plus qualitative. Cette rue sera donc mise en sens unique (vers Mon Exil) et traitée comme un espace partagé, avec des espaces verts et une perspective vers le parc Mon Exil. La rue du Parc devant le bâtiment Mon Exil va passer à double sens afin de faciliter l'accès et la sortie du nouveau parking. Les places de parking actuelles dans cette rue vont être réorganisées. Le chantier du parking Mon Exil va durer environ 2 mois et se terminer en fin d'hiver 2024.



Les aménagements de surface de la Grand Rue et de la Place de la Mairie devraient démarrer au printemps 2024 suite à l'acceptation de la déclaration préalable de travaux. Le chantier commencera à hauteur de la place du Foyer, en partie nord de la Grand Rue, pour descendre progressivement la Grand Rue vers le sud. Nous aurons l'occasion de revenir sur l'avancement des travaux lors du prochain numéro de l'Echo des Crêts.

Rappelons que EDF continue les travaux pour le désenvasement du bassin du Flumet et la pose de la conduite qui permettra d'évacuer les sédiments vers l'Isère (cf. EDC n°18 de février 2022). Le dernier planning indique que les travaux se tiendront dans la rue de Champ Sappey (près de Colruyt) en juillet 2024 et entre l'avenue d'Uriage et la route de Grenoble en septembre-octobre 2024. La coordination avec les travaux du centre-bourg est assurée entre les services d'EDF et les services communaux.

Encore beaucoup de chantiers à venir en 2024 ! Nous vous remercions pour votre compréhension sur la gêne occasionnée !

